

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ, JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO

Tel. 545113091

e-mail: sekretariat@khsbrno.cz

ID jaaai36

V Brně dne 11. 8. 2015

Č.j: KHSJM 37103/2015/BM/HDM

S-KHSJM 31916/2015

Č.j. odesílatele:

Vyřizuje: Alena Makovská

tel.číslo : 541126404,778706500

e.mail : alena.makovska@khsbrno.cz

Mat.PIS, s.r.o.
Drážní 66
675 73 Rapotice

ZŠ Ostrovačice, parc. č. 56/3, 61/1, 61/2, 63/1, 63/2, 64 a 65, k.ú. Ostrovačice – „Nástavba a přístavba ZŠ“ - závazné stanovisko ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení

Na základě žádosti Ing. Jiřího Matouška, IČ: 03974162, Mat.PIS, s.r.o., Drážní 66, 675 73 Rapotice, v plnomocném zastoupení investora – Městys Ostrovačice, nám. Viléma Mrštíka 54, 664 81 Ostrovačice, doručené dne 13. 7. 2015, posoudila KHS Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS Jmk se sídlem v Brně“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z.č. 258/2000 Sb.“) a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předložený návrh projektové dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení na nástavbu a přístavbu Základní školy Ostrovačice, parc. č. 56/3, 61/1, 61/2, 63/1, 63/2, 64 a 65 .

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává KHS Jmk se sídlem v Brně toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení na nástavbu a přístavbu Základní školy Ostrovačice, parc. č. 56/3, 61/1, 61/2, 63/1, 63/2, 64 a 65

se souhlasí.

V souladu s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, váže KHS Jmk se sídlem v Brně vyslovený souhlas na splnění takto stanovených podmínek:

1. Při provádění stavebních prací se bude postupovat tak, aby nebyly překračovány hygienické limity hluku v chráněném vnitřním a venkovním prostředí staveb podle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů pro chráněné vnitřní prostory.
Před zahájením stavebních prací bude KHS Jmk se sídlem v Brně předložen harmonogram stavebních a bouracích prací.
2. Před uvedením stavby do užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
3. Před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace.
4. Trvalá pracoviště v kabinetech m.č. 2.02 a 2.03 ve 2. NP navržené přístavby budou umístěna ve funkčně vymezeném vnitřním prostoru.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace řeší přístavbu stávající základní školy k budově C a vytvoření nové budovy D. V rámci propojení budovy C ve 2. NP s novou budovou D se na terase budovy C navrhuje prosklená nástavba propojovací chodby se vstupem na terasu. V budově A a C budou provedeny stavební úpravy šaten, skladů s dílnou, učeben, jídelny a kuchyně.

Přístavba (budova D) je řešena jako dvoupodlažní s plochou střechou. Hlavní vstup do budovy je ze dvorní části přes stávající zádveří v budově C, jednotlivá patra jsou přístupná tříramenným schodištěm a výtahem. K dispozici budou 4 kmenové učebny (vybavené umývadly s tekoucí pitnou studenou vodou), kabiny pro učitele, hygienické zařízení pro dívky (2 WC kabiny, 2 umývadla v každém patře s tekoucí pitnou studenou a teplou vodou, bidet v 1. NP) chlapce (2 umývadla s tekoucí pitnou studenou a teplou vodou, 2 pisoáry, 2 WC kabiny v každém patře), personál ZŠ a osoby se sníženou schopností pohybu a orientace v každém patře, úklidové místnosti v obou podlažích.

V souvislosti s navýšením počtu žáků je navrženo rozšíření šaten žáků, jídelny a vyvařující kuchyně. Ve stravovacím provozu bude provedena změna v dispozičním uspořádání a doplnění technologického vybavení.

Budova D bude napojena na venkovní areálové inženýrské sítě (splašková kanalizace, vodovod). Novým zdrojem tepla bude kondenzační kotel THERM 28 KDZ o výkonu 7 – 28 kW. Do jednotlivých místností budou osazena litinová článková tělesa KALOR. Kotelna je umístěna v budově C v 1. NP (kolem kotelny jsou sklady a dílny, nad kotelnou jsou místnosti hygienického zázemí).

Výpočty denního osvětlení dle ČSN 730580 byly doloženy samostatně, parametry umělého osvětlení navržené pro jednotlivé místnosti včetně typů a soustav osvětlovacích těles jsou součástí předložené dokumentace. Na základě provedených kontrolních výpočtů denního osvětlení doporučuje zpracovatel, Ing. Miroslav Lepka, červenec 2015, Mat.PIS, s.r.o., umístit trvalé pracoviště v kabinetech č. 2.02 a 2.03 do funkčně vymezené části ověřovaného vnitřního prostoru, z těchto důvodů byla stanovena podmínka č. 4.

Větrání jednotlivých místností bude přirozeně okny, hygienická zařízení a úklidové místnosti nuceně, podtlakově (ventilátory v jednotlivých místnostech, odpadní vzduch vyveden nad střechu objektu), výpočty doloženy.

Podmínka č. 2 byla stanovena ve smyslu § 5 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka č. 3 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody.

KHS Jmk se sídlem v Brně přezkoumala předloženou žádost a dospěla k závěru, že věc v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věci bylo vydáno výše uvedené stanovisko.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Oprávněná úřední osoba :

Alena Makovská

odborný pracovník odd. hyg. dětí a mladistvých Brno

KHS Jmk se sídlem v Brně

Rozdělovník :

1. adresát
2. KHS Jmk se sídlem v Brně - spis